

1010 Wien | Büro / Praxis | Objektnummer: 797

Ruhiges, helles Büro auf der Rotenturmstraße, Innenhoflage!, möbliert oder unmöbliert, unbefr.



Ihr Ansprechpartner

Bruno Brehm

+43 1 5952180

+43 6645445878

| office@brehm.at

Ruhiges, helles Büro auf der Rotenturmstraße, Innenhoflage!, möbliert oder unmöbliert, unbefr.



Lage

Das Haus liegt zwischen Schwedenplatz (U4) und Stephansplatz (U3, U1), beide sind 1 Gehminute entfernt und somit auch die nächsten U-Bahn Stationen.

Beschreibung

Das Büro befindet sich im 3. Liftsock und ist in den Innenhof ausgerichtet. Es verfügt über 3 große Zimmer (27,27 und 18m²), ein Kabinett (8m²), welches derzeit als Lager bzw. Abstellraum verwendet wird und eine kleine Küche (9m²). Vom Vorraum und einem kleinen Gang aus sind alle Zimmer getrennt begehbar.

AUSSTATTUNG/ZUSTAND:

Das Büro befindet sich in einem sehr guten Zustand.

Küche, WC, Parkettboden

Infrastruktur & öffentliche Verkehrsanbindung:

Durch die Nähe zum Stephansplatz gibt es eine Vielzahl an Geschäften für den täglichen Bedarf, Supermärkte, Gastronomie etc. Durch Ihre Hofseitige Lage ist die Wohnung ruhig, durch Donaulände und zahlreiche Bus und U-Bahn Stationen in unmittelbarer Nähe ist eine ausgezeichnete Infrastruktur gegeben.

Eckdaten

Objektnummer:	797
Bürofläche:	110,1 m ²
Etage:	3. Etage
Zimmer:	3,5
WCs:	1
Nutzungsart:	Gewerbe
Bauart:	Altbau

Preisinformationen

Gesamtmieta: auf Anfrage

Ausstattung

Parkett, Personenaufzug, Pantryküche (Miniküche oder Schrankküche)

Weitere Fotos



Pläne

