

1150 Wien | Wohnung | Objektnummer: 849

Helle 1-Zimmer Wohnung, 46m², TOP SANIERTER ALTBAU, Schönes Haus, 7 Min zur U3 Johnstraße, UNBEFRISTET



Ihr Ansprechpartner

Bruno Brehm

+43 1 5952180

+43 6645445878

office@brehm.at

Helle 1-Zimmer Wohnung, 46m², TOP SANIERTER ALTBAU, Schönes Haus, 7 Min zur U3 Johnstraße, UNBEFRISTET



Lage

Das Haus liegt 7 Gehminuten von der U3 Johnstraße entfernt. In unmittelbarer Nähe ist die Haltestelle Linzer Straße/Johnstraße mit den Straßenbahnlinien: 10 und 49 und der Buslinie 10A. Der Auer-Welsbach-Park liegt nur 6 Gehminuten entfernt. Das wunderschöne Schloss Schönbrunn ist mit seinen Gärten in nur 12 Gehminuten zu erreichen.

Beschreibung

Die helle 45,89m² 1-Zimmer Wohnung liegt im Hochparterre (Lift vorhanden) eines top-sanierten schönen Altbaus und gelang als Zweitbezug nach einer Generalsanierung **zur unbefristeten Vermietung**. Der **33m² große Wohn-/Schlafraum** mit Küchenzeile ist hell und **Richtung Westen** ausgerichtet. Im **7,8m² großen Vorraum** gibt es reichlich Stauraummöglichkeit.

AUSSTATTUNG

Bad: Glasdusche, Handwaschbecken, Spiegelschrank, Handtuchheizkörper, Lüftung

Separates WC mit Lüftung

Küche: Kühlschrank mit Gefrierfach, Abwasch, Herd, Ober und Unterschränke, Dunstabzug

Kellerabteil vorhanden

Eckdaten

Objektnummer:	849
Wohnfläche:	45,89 m ²
Etage:	EG / Hochparterre
Zimmer:	1
Bäder:	1
Nutzungsart:	Wohnen
Mietdauer:	unbefristet
Bauart:	Altbau
Zustand:	gepflegt

Preisinformationen

Gesamtmiete:	auf Anfrage
--------------	-------------

Ausstattung

Personenaufzug, Dusche, Pantryküche (Miniküche oder Schrankküche)